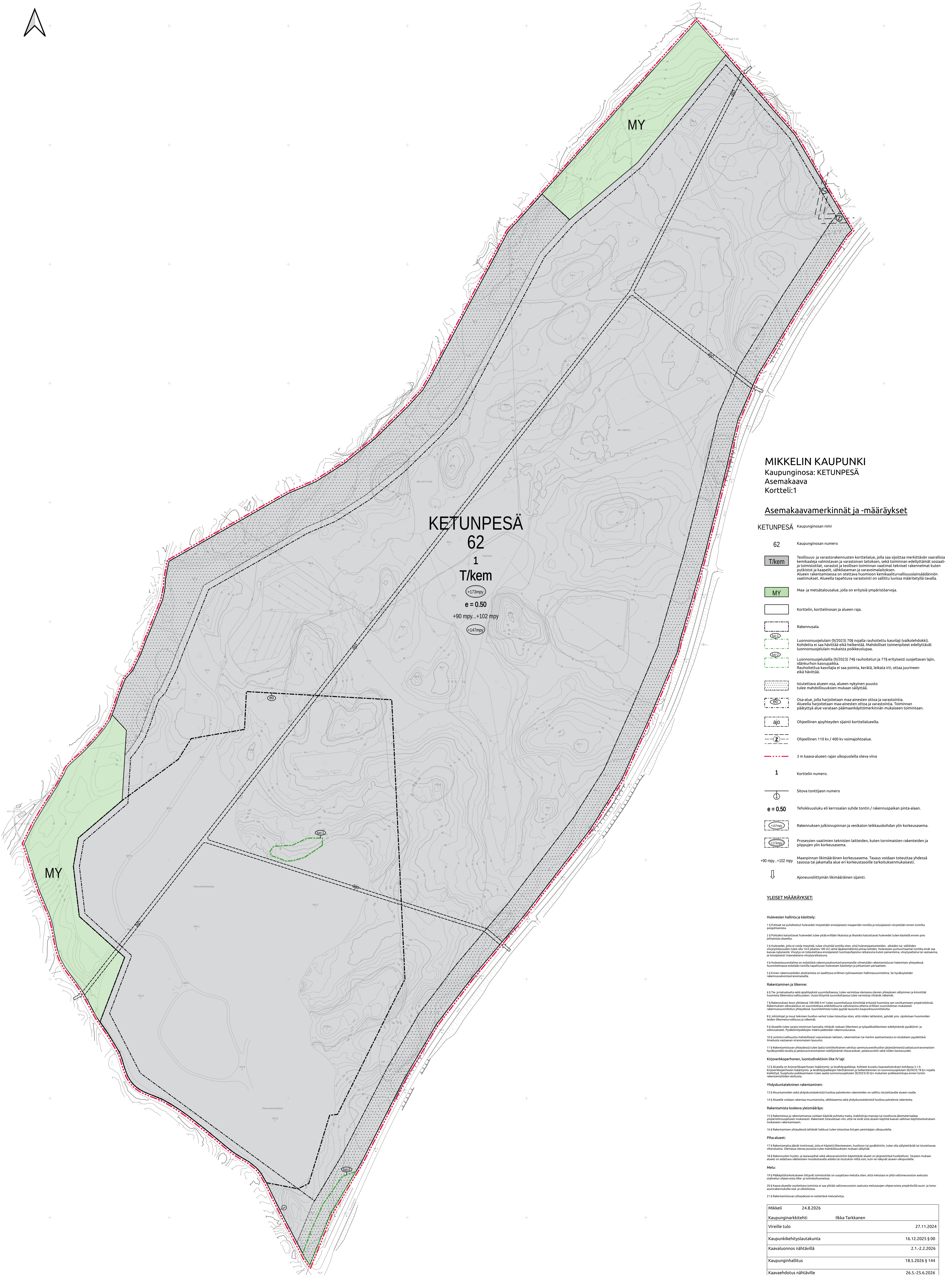




KETUNPESÄ

Kaupunginosan nimi

62

Kaupunginosan numero

T/kem

MY

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Rakennusala.

1

Rauhoitettua kasvilajia ei saa poimia, kerätä, leikata irti, ottaa juurineen eikä hävittää.

11/11/2019

 Istutettava alueen osa, alueen nykyinen puusto tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää.

114

ajo Ohjeellinen ajoyhteyden sijainti korttelialueella

2

—(Z)— Ohjeellinen 110 kv / 400 kv voimajohtoalue

— — — — —

1 Korttelin numero

_____ Sitova tonttijaon numer

e = 0.50 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin / rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema



Prosessien vaatimien teknisten laitteiden, kuten tornimaisten rakenteiden ja piippujen ylin korkeusasema.

00 mipy...+10z mipy tasossa tai jakamalla alue eri korkeustas

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Hulevesien hallinta ja käsittely

[illegible]

Yhdyskuntatekninen rakentaminen

13 § Muuntamoiden sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakenteiden on sallittu istutettavalle alueen osalla.

14.5. ABBEILUNG VORGABEN FÜR DIE PROJEKTLEITUNG

Rakentamista koskeva yleismääräys:

Table 2 Association between

Piha-alueet:

17 § Rakennattava jäävät tonttinsä, joita ei käytetä liikenäköön, huoltoon tai pysäköintiin, tulee olla säilytettävissä tai istutettavissa viheralueita. Olemassa oleva puusto tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää.

18 § Rakennusten huolto- ja laastuspaikat sekä ulkovalaistuksen käytettävät alueet on järjestettävä huolellisesti. Tarpeen mukaan

Sheet 11

19 Päädyttytöstarokukseen liittyvät toimitukset on suojattava melulta siten, että melutaso ei ylitä valtionviraston asetusta säännelty ohjearvosta lähe- ja toristihaitoissa.

2004

Mikkeli	24.8.2026
Kaupunginarkkitehti	Ilkka Tarkkanen

Mikkeli	24.8.2026	
Kaupunginarkkitehti	Ilkka Tarkkanen	
Vireille tulo		27.11.2026
Kaupunkikehityslautakunta		16.12.2025 § 006
Kaavaluonnos nähtäville		2.1.-2.2.2026
Kaupunginhallitus		18.5.2026 § 144
Kaavaehdotus nähtävillä		26.5.-26.6.2026
Kaupunginhallitus		
Kaupunginvaltuusto hyväksynyt		
Lainvoimainen		
MIKKELIN KAUPUNKI Kaupunginjohtaja NIEMI/Terveystieteiden osasto Asemakaavan koostee Mikkelin kaupungin- & kaupunkeja Kuntapäästä kiertävästä 1:nä maan ja metsätalouden aluetta, jolla on erityisiä ominaisuuksia.	Mittakaava koordinoitua	1:2 000 GAX7
ALUSTA //CONSULTING	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero YKS 901	Pöytäkirja 20.2.2026 Pöytäkirja 20.2.2026

Kaavioituksen pohjakartta Mittaasuokkaa: 2 Mk: 1:2000		Kartan laatija: Maanmittauspalvelu Puttonen O
Kunta: MIKKELI		Kartan laatimistapa: Ilmakuvadigitointi, MML laseillaeräsuaineisto, MML maastotietokanta ja maastonmuutokset
Alue: KETUNPESÄ		Kartan laatimispäivä: 11.6.2025
Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK27		Pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain 54 §:n vaatimukset
Korkeusjärjestelmä: NZ000		Kartta hyväksytty: Mikkelä 24.8.2026
		Maankäyttöpäällikkö Jukka Piispa

